

物件案内書 (戸 建 / 土 地) A-1287

河北

種 別	売戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開
価 格	価格	1,799.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	河北郡内灘町字鶴ヶ丘2丁目 93番地2			小学校	鶴ヶ丘	
				中学校	内灘	
建物名				都市計画	市街化区域	
所在地備考				用途地域	第1種住居	
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設		m	
	バス停 鶴ヶ丘1丁目	徒歩 4 分				
土 地	面 積	公簿	165.30 m ²	50.00 坪	土地権利	所有権
	建／容	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	契約残存期間	
	地 目	宅地	条件等		借地料	
道 路	画 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
		道路1	南東	5.50 m	11.50 m	公道
		道路2		m	m	
建 物 ／ 設 備	面 積	99.65 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2 台
	建築年月	1997/03	建築確認番号		電 気	北電
	構 造	木造			飲 水	公営
		地上 2 階	地下 階		トイレ	
	間取り	3LDK+S	引込状況		エレベーター	冷暖房
	間 取 内 訳	1F:LDK14 洋11.7 洗面脱衣 浴室 WC 2F:洋9 洋8 納戸3				
	引渡日	即時		建物状況 調査	報告書	実施日
	特 徴	・2025/09 内外装リノベーション ・オール電化		リフォーム		
そ の 他	備 考					

